

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Kallingsalen, Stadshuset, kl. 08:00		
Beslutande	Ledamöter	Se särskild förteckning	
	Ersättare	Se särskild förteckning	
Övriga närvarande	Se särskild förteckning		
Justerare	Mattias Ronnestad (SD)		
Justeringsdag	Digital justering, 2024-11-20, omedelbart justerat		
Underskrifter	Sekreterare	Christoffer Svensson	Paragrafer § 198, §§ 202–205, § 221 OJ
	Ordförande	Ulrik Lindqvist (S)	
	Justerare	Mattias Ronnestad (SD)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är **omedelbart justerat**. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Miljö- och byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2024-11-20
Datum då anslaget sätts upp	2024-11-20
Datum då anslaget tas ned	2024-12-13
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen, Kommunkansliet, Stadshuset
Underskrift	Åsa Rosenius, Nämndsekreterare för miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Ulrik Lindqvist (S), Ordförande
Mats Åstrand (M), 1:e vice ordförande
Mattias Ronnestad (SD), 2:e vice ordförande
Joacim Johansson (M)
Johan Grönblad (SD)
Lennart Gustafsson (L)
Joel Norgren (L)
Anna-Karin Wallgren (S)
Tommy Kurtsson (MP)
Kenth Zickbauer (S)
Hillevi Andersson (C)
Peter Bowin (V)

Tjänstgörande ersättare

Helene Fogelberg (M) tjänstgör istället för Magnus Loberg (M).

Övriga närvarande

Ersättare

Thomas Svensson (SD)
Tim Aulin (SD)
Ulf Koskenkorva (SD)
Sven Borén (C)
Pär Dover (S)
Margareta Sundén (S)
Mohammed Teeti (V)

Tjänstemän

Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef
Iulia Ohlin, enhetschef
Micael Sandberg, enhetschef
Stefan Andersson, miljöinspektör § 203
Elin Hellström, bygglovhandläggare § 221

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendelista

§ 198	Dnr 2024-000002 006	4
	Dag för justering MBN 2024-11-20.....	4
§ 202	Dnr 2024-000133 001	5
	Remiss - avseende Förslag till förändringar i förvaltningsorganisation - Samhällsbyggnadsförvaltning	5
§ 203	Dnr 2024-000114 432	7
	Remiss om ändring av Havs- och vattenmyndighetens föreskrifter (HVMFS 2019:25) om klassificering och miljö kvalitetsnormer avseende ytvatten avseende bedömningsgrunder för PFAS (Ecos- 2024-1176)	7
§ 203	Dnr 2024-000117	11
	Hjortsberga 4:41 - Granskning av detaljplan (Ålycke).....	11
§ 204	Dnr 2024-000118	14
	Bökevik 1:131 m.fl - Granskning av detaljplan.....	14
§ 221	Dnr 2023-000056 236	17
	Hoby 11:6 - Rivning av elevhem, Bygg-R 2023/5.....	17

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 198

Dnr 2024-000002 006

Dag för justering MBN 2024-11-20

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att tid för justering av sammanträdesprotokollet 2024-11-20 blir 2024-11-26, digital signering.

De omedelbart justerade paragraferna, inklusive denna paragraf, justeras 2024-11-20, digital signering.

Ärendebeskrivning

Enligt MBN (miljö- och byggnadsnämnden) 2024-09-25 § 155/2024 är 2:e vice ordförande Mattias Ronnestad (SD) ordinarie justerare jämte ordföranden under perioden 241001–261231.

Enligt tidplanen för miljö- och byggnadsnämnden 2024, som beslutades om vid nämndsammanträdet 2023-09-20 § 174, så är planerad justering tisdagen den 26 november 2024.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – nämndsekreterare Åsa Rosenius.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att tid för justering av sammanträdesprotokollet 2024-11-20 blir 2024-11-26, digital signering.

Vid händelse av omedelbart justerade paragrafer, så justeras de tillsammans med denna paragraf 2024-11-20, digital signering.

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 202

Dnr 2024-000133 001

Remiss - avseende Förslag till förändringar i förvaltningsorganisation - Samhällsbyggnadsförvaltning

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. Anta förslag till remissvar/yttrande över remiss om förslag till förändringar i förvaltningsorganisationen- samhällsbyggnadsförvaltning.
2. Förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Föreligger förslag till remissvar/yttrande avseende remiss om förslag till förändringar i förvaltningsorganisationen- samhällsbyggnadsförvaltning.

Beslutsunderlag

Remissvar/yttrande- Remiss om förslag till förändringar i förvaltningsorganisationen- samhällsbyggnadsförvaltning.

Remiss från kommunstyrelsen

Förslag till beslut under sammanträdet

Hillevi Andersson (C) föreslår att miljö- och byggnadsnämnden avstår från att svara på remissen då underlag i form av risk- och konsekvensanalys saknas, framförallt då från vår egen förvaltning, men också i den översända remissen. Att nämnden inte får tillräckligt med tid att lämna ett remissvar, är inte något tecken på ett bra ledarskap samt att planenheten och Miljö- och Byggheten samlas under samma nämnd ser vi dock positivt på.

Mattias Ronnestad (SD) föreslår miljö- och byggnadsnämnden att anta förslag till remissvar/yttrande.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden bifaller Mattias Ronnestad (SD) tillstyrkan till föreliggande remissvar/yttrande eller Hillevi Andersson (C) förslag och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller Mattias Ronnestad (SD) förslag.

Reservation

Hillevi Andersson (C) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommundirektören

Miljö- och byggnadsförvaltningen

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 203

Dnr 2024-000114 432

Remiss om ändring av Havs- och vattenmyndighetens föreskrifter (HVMFS 2019:25) om klassificering och miljö kvalitetsnormer avseende ytvatten avseende bedömningsgrunder för PFAS (Ecos-2024-1176)

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. anta miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till yttrande (se under rubriken Bedömning/Yttrande nedan).
2. översända yttrandet till kommunstyrelsen.
3. förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Remissen rör förslag till förändringar i bilagor till Havs- och vattenmyndighetens föreskrifter (HVMFS 2019:25). Bilagorna som berörs är bilaga 2 (tabell 1 i avsnitt 7.2) och bilaga 5 (tabell 1 i avsnitt 4.2).

Orsaken till att förändringarna behöver göras har att göra med det krav som ställs i vattendirektivet och 4 kap. 4 och 4 a § vattenförvaltningsförordningen att kvalitetskraven för ytvatten ska fastställas för särskilda förorenande ämnen som är relevanta i det egna landet.

Den europeiska livsmedelssäkerhetsmyndigheten (Efsa) presenterade 2020 ett tolerabelt dagligt intag på 4,4 ng/kg/vecka för summan av fyra PFAS (PFOA, PFNA, PFOS och PFHxS). Att Efsa valt dessa ämnen har att göra med att de för närvarande bidrar mest till uppmätta halter i humant blod (serum).

I nuvarande bedömningsgrunder ingår 11 PFAS i den särskilda förorenande PFAS-ämnesgruppen i Havs- och vattenmyndighetens föreskrifter (HVMFS 2019:25).

Det finns därför skäl att uppdatera föreskrifterna utifrån ny kunskap om dessa ämnens giftighet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Ändringarna som föreslås är:

- att för samtliga kategorier av ytvattenförekomster införa bedömningsgrunden 0,077 µg/kg i fiskmuskel (våtvikt) för summan av PFOA, PFNA, PFHxS och PFOS.
- Att för dricksvattenförekomster harmonisera bedömningsgrunderna i förhållande till Livsmedelsverkets senast uppdaterade föreskrifter (LIVFS 2022:12) om dricksvatten.

Värdet 0,077 µg/kg i fiskmuskel (våtvikt) baseras på det tolerabla veckointaget om 4,4 ng/kg/vecka omräknat till dagsintag och en skattad andel av PFAS som kommer från konsumtion av fisk och en europeisk standard för daglig fiskkonsumtion på 1,64 g fisk per kg kroppsvikt.

Gränsvärdet för det prioriterade ämnet PFOS i bilaga 6 omfattas inte av ändringsförslaget eftersom prioriterade ämnen och deras gränsvärden beslutas på EU-nivå.

När det gäller prioämnen förväntas uppdatering av prioämnesdirektivet (2008/105/EG) ske under 2025 med implementering i medlemsländerna tidigast 2027.

I förslaget som ligger kring ändring av prioämnesdirektivet föreslås ett gränsvärde för PFAS som omfattar fler PFAS-ämnen än de i nu aktuellt förslag från Havs- och vattenmyndigheten.

Förslaget i nu aktuell remiss bedöms leda till sänkt ekologisk status, från god till sämre än god ekologisk status i flertalet ytvattenförekomster och ökade åtgärdsbehov.

De positiva effekterna för människors hälsa och miljön förväntas bli stora till följd av de åtgärder som förväntas följa av föreskriftsändringarna. Åtgärdskostnaderna för både företag och för staten kan komma att bli betydande. Den kommande implementeringen av ett uppdaterat prioämnesdirektiv (som tidigast 2027) gör dock att de strängare krav som nu aktuell remiss innebär för svenska företags konkurrenskraft, givet att de agerar på den nya kunskapen om PFAS påverkan på människor, har relativt kortvarig effekt. Samtidigt kan effekten bli att svenska företag är mer förberedda när de strängare EU-gemensamma värdena träder i kraft. På längre sikt bedöms förslaget inte ge någon negativ påverkan på företagens konkurrenskraft gentemot företag i andra EU-länder.

Miljö- och byggnadsnämnden

Bedömning/Yttrande

Förslaget om ändring i Havs- och vattenmyndighetens föreskrift bedöms innebära att det generellt kommer att se sämre ut i fler ytvattenförekomster efter förändringen än före den på grund av att den föreslagna bedömningsgrunden för ekologisk status utgör en högre kvalitetsnivå än tidigare.

Detta första steg att uppdatera bedömningsgrunderna efter tolerabelt veckointag presenterat av Efsa, för fyra PFAS-ämnen bedöms minska effekterna av de förändringar som kommer att bli följden av att ett uppdaterat prioämnesdirektiv implementeras som tidigast 2027.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår att miljö- och byggnadsnämnden inte har något att erinra vad beträffar rubricerat förslag till revidering av Havs- och vattenmyndighetens föreskrifter (HVMFS 2019:25).

Barnrättsbedömning

Förvaltningens bedömning är att barn och deras framtid påverkas positivt av förändringsförslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Stefan Andersson, miljöinspektör.

Remiss om ändring av Havs- och vattenmyndighetens föreskrifter 2019:25 avseende PFAS.

Bilaga Ändringsförslag i bilagorna 2, 5 och 6 i HVMFS 2019:25 HaV 2024-003213.

Bilaga Konsekvensutredning med bilagorna A och B HaV 2024-003213.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. Anta miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till yttrande.
2. Översända yttrandet till kommunstyrelsen.
3. Förklara paragrafen för omedelbart justerad.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen, verksamhetsutvecklare Sofie Samuelsson,
sofie.samuelsson@ronneby.se (KS dnr. 2024/487)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 203

Dnr 2024-000117

Hjortsberga 4:41 - Granskning av detaljplan (Ålycke)

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. anta förslaget till yttrande (se texten under rubriken Bedömning/Yttrande nedan).
2. översända yttrandet till kommunstyrelsen.
3. förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämndens har beretts möjlighet att yttra sig över granskning av detaljplan för Hjortsberga 4:41.

Bedömning/Yttrande

Miljö- och byggnadsnämnden behandlade 2023-12-13, § 232 förslaget till detaljplan i samrådskedet. I samrådskedet framfördes synpunkter kring buller vid bostäder, buller på förskolegård och närhet till hästhållning.

Till granskningsskedet har bullerutredningen kompletterats samt har komplettering gjorts av plankartan. Plankartan har försetts med en bestämmelse m1.

Miljö- och byggnadsförvaltningen ser positivt på att plankartan har kompletterats med bestämmelserna m1 och m2.

m1 = Om en uteplats ska anordnas ska den placeras så 50dBA ekvivalent ljudnivå och 70dBA maximal ljudnivå inte överskrids.

m2 = Entréer eller utrymningsvägar ska placeras bort från järnvägen. Ventilation och/eller friskluftsintag ska placeras högt och bort från järnvägen.

Utöver vad som framförs ovan har miljö- och byggnadsförvaltningen inga ytterligare synpunkter på granskningsförslaget.

I beredningen av ärendet har enhetschef Iulia Ohlin, miljöinspektör Linnea Pettersson samt enhetschef Micael Sandberg medverkat.

Miljö- och byggnadsnämnden

Barnrättsbedömning

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att ärendet inte har någon inverkan på barns rättigheter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef.

Godkännande av förlängd svarstid.

Begäran om förlängd svarstid.

E-post.

Undersökning om behovet av att upprätta en strategisk miljöbedömning
2022-09-30.

Underrättelse och inbjudan till granskning av detaljplan för Hjortsberga
4_41.

Skuggstudie.

Samrådsredogörelse_Hjortsberga 4_41_webb.

Risk och bullerutredning Hjortsberga.

PM angående växtlighet på Hjortsberga 4_41.

Plankarta_Detaljplan för Hjortsberga 4_41 (Ålycke)_samråd.

Planbeskrivning_Detaljplan för Hjortsberga 4_41 (Ålycke)_granskning.

Planbeskrivning_Detaljplan för Hjortsberga 4_41 (Ålycke).

Grundkarta.

Granskningskarta.

Dagvattenutredning.

Delegationsbeslut om betydande miljöpåverkan_Ålycke_.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. Anta förslaget till yttrande.
2. Översända yttrandet till kommunstyrelsen.
3. Förklara paragrafen omedelbart justerad.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Arkivet

kommunstyrelsen@ronneby.se, KS dnr. **2022/368**

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 204

Dnr 2024-000118

Bökevik 1:131 m.fl - Granskning av detaljplan

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. anta förslag till yttrande (se texten under rubriken Bedömning/Yttrande nedan).
2. översända yttrandet till kommunstyrelsen.
3. förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har beretts möjlighet att yttra sig över granskning av detaljplan avseende Bökevik 1:131 m.fl.

Bedömning/Yttrande

Miljö- och byggnadsnämnden behandlade 2023-12-13, § 231 förslaget till detaljplan i samrådskedet.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har inga synpunkter på förslaget till detaljplan.

I beredningen av ärendet har enhetschef Iulia Ohlin och miljö- och hälsoskyddsinspektör Anna Pettersson samt enhetschef Micael Sandberg medverkat.

Barnrättsbedömning

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att ärendet inte påverkar barns rättigheter.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef.
Godkännande av förlängd svarstid.
Begäran om förlängd svarstid.
Uppdaterad Undersökning om behovet av att upprätta en strategisk miljöbedömning.
Samrådsredogörelse Bökevik 1_131m.fl.
Samrådshandling Plankarta Bökevik 1_131 m.fl.
Samrådshandling Planbeskrivning Bökevik 1_131 m.fl.
Länsstyrelsens samrådsyttrande över detaljplan (26972593).
Inbjudan till granskning för detaljplan Bökevik 1_131 m.fl. .
Granskning plankarta.
Granskning planbeskrivning.
E-post.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. Anta förslag till yttrande.
2. Översända yttrandet till kommunstyrelsen.
3. Förklara paragrafen omedelbart justerad.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsgång

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Kommunstyrelsen, diarienummer: **2023/060**

Addo Sign ID-nummer: 92621569-b6f4-4f00-b3e1-b3bf2b80e09d

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 221

Dnr 2023-000056 236

Hoby 11:6 - Rivning av elevhem, Bygg-R 2023/5

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

- överklaga mark- och miljödomstolens dom i mål nr P 2878-24, att återförvisa ärendet till miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun för beviljande av rivningslov.
- härmed hemställa om anstånd med att utveckla grunder för sin överklagan till och med den 18 december 2024.
- paragrafen blir omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Mark- och miljödomstolen i Växjö beslutade den 8 november 2024 i mål nr P 2878-24, att med ändring av Länsstyrelsen i Blekinge läns beslut upphäva Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommuns beslut om nekat rivningslov för elevvillor den 19 april 2023 och återförvisa ärendet till nämnden för beviljande av rivningslov. Sista tid att inkomma med överklagande är 29 november 2024.

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden har tidigare valt att neka rivningslov. Nu har mark- och miljödomstolen fattat beslut om att miljö- och byggnadsnämnden ska ändra sitt beslut. Detta beslut går emot miljö- och byggnadsnämndens beslut och då nämnden är part i målet, har miljö- och byggnadsnämnden därmed rätt att överklaga ett beslut som går miljö- och byggnadsnämnden emot. För att miljö- och byggnadsnämnden ska kunna utveckla grunderna för sin överklagan, behöver miljö- och byggnadsförvaltningen mer tid att bereda sin tjänsteskrivelse inför miljö- och byggnadsnämndens sammanträde 11 december 2024.

Överklagan ska ha inkommit till mark- och miljödomstolen senast 29 november 2024. Då miljö- och byggnadsnämndens nästa sammanträde sker 20 november 2024 görs bedömningen att det inte är skälig tid för att precisera sitt överklagande med ett yttrande. Då miljö- och byggnadsnämnden justerar sitt protokoll den 17 december 2024 har tid

Miljö- och byggnadsnämnden

begärts t.o.m. den 18 december 2024 för att beslut ska hinna tas vid miljö- och byggnadsnämndens sammanträde i december månad.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet.

Beslutsunderlag

Mark- och miljödomstolen i Växjö dom mål P 2878-24.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden att:

1. Överklaga mark- och miljödomstolens dom i mål nr P 2878-24, att återförvisa ärendet till miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun för beviljande av rivningslov.
2. Miljö- och byggnadsnämnden hemställer härmed om anstånd med att utveckla grunder för sin överklagan till och med den 18 december 2024.

Förslag till beslut under sammanträdet

Anna-Karin Wallgren (S) och Peter Bowin (V) föreslår miljö- och byggnadsnämnden att bifalla tjänsteförslaget.

Beslutsgång 1

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutsgång 2

Ordförande Ulrik Lindqvist (S) ställer frågan om miljö- och byggnadsnämnden kan justera paragrafen omedelbart och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Växjö Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen, Mål nr P 2878–24, Box 81, 351 03 Växjö

Inlämningstjänst för myndigheter

[Tjänster och blanketter - Växjö tingsrätt](#)

Akten