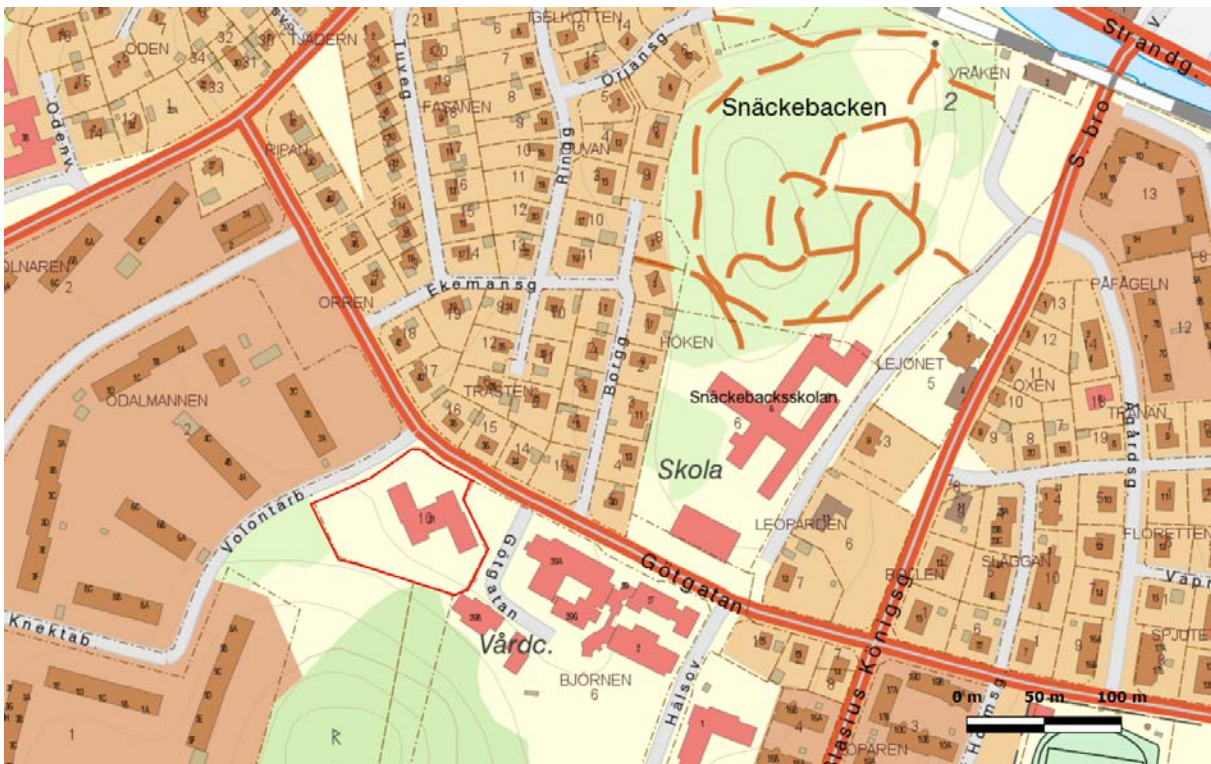


## BEDÖMNING AV BEHOVET ATT UPPRÄTTA EN MILJÖKONSEKVENSBESKRIVNING

Enligt Plan- och Bygglagen och enligt kriterierna i MKB-förordningens bilagor 2 och 4



Planändringens syfte är att i enlighet med Plan- och bygglagen upprätta en ny detaljplan för Björnen 10 för att möjliggöra en förtätning med nya bostäder i ett centralt läge.

(Ett JA kräver en miljöbedömning)	JA	NEJ
Natura 2000		X
Detaljplan för tillståndspliktig verksamhet enligt MKB-f 3 § första stycket		X
Detaljplan för tillståndspliktig verksamhet enligt MKB-f bil 3		X

Platsen	Ingen eller liten	Inverkan	Betydande	Kommentarer
Den befintliga miljöns känslighet, nuvarande	X			Låga naturvärden, området är ianspråktaget.
Radon	X			Inga kända radonförekomster har kartlagts i planområdet. Nyttillkommande byggnader ska uppföras genom radonsäkert byggande.
Geologi	X			Marken består av morän och berg
Skredrisk	X			
Översvämningsrisk	X			Planområdet omfattas inte av översvämningsrisk eller stigande havsnivåer < 3,0 m öh.
Ljusförhållanden på plats	X			Risk för skuggning finns och en skuggstudie kommer att göras
Lokalklimat	X			
Markföroreningar	X			Inga potentiellt förorenade områden har identifierats.
Buller från omgivningen	X			Enligt tidigare bullermätning beräknades bullernivån ligga runt 60 dBA. Ny bullermätning kommer att tas fram.
Förekomst av verksamheter som medför risk för omgivningen i eller i närheten av planområdet	X			
Grönytor i tätort	X			Större naturområde finns söder om planområdet.
Tätortsnära rekreativområde	X			Rekreativområde finns i områdets södra del.
Nuvarande verksamhet riskerar att överträda miljö kvalitetsnormer	X			
Riksintresse kulturmiljö	X			
Regionalt intresse kulturmiljö	X			

Arkeologi	X			Planområdet omfattar inte några kända fornlämningar.
Särdrag i naturen	X			
Strandskydd	X			
Naturresevat	X			
Djurskyddsområde	X			
Växtskyddsområde	X			
Biotopskydd	X			
Miljöskyddsområde	X			
Vattenskyddsområde	X			
Naturminne	X			

### Påverkan

Projektets omfattning	X			Projektet avser komplettering av befintlig kvarterbebyggelse
Är planen del av ett större projekt	X			Planen görs för att ge möjlighet till förtätning i befintligt bostadsområde.
Miljöpåverkan av det överordnade projektet	X			
Dagvattenhantering	X			Vid förtätning ökar belastningen på infiltrerande ytor och dagvatten ska därför i första hand fördröjas och därefter omhändertas lokalt.
Påverkan på trafik-situationen inom och utom planområdet	X			Ökat antal boende ger en ökning av gång-, cykel- och motortrafik inom- och utom planområdet.
Påverkan på landskaps-bilden	X			Viss påverkan kommer att ske genom att bebyggelsen blir högre än den befintliga byggnaden.

Utnyttjande av mark	X			Området är kuperat och kan inte tas i anspråk så mycket mer än det görs i dag.
Utnyttjande av vatten	X			Vattenområden omfattas inte av planområdet.

Utnyttjande av övriga naturresurser	X			
Alstrande av avfall	X			Nyttillkommande avfall avser i första hand hushållsavfall.
Alstrande av föroreningar	X			
Alstrande av störningar	X			
Risker	X			
Hälsa	X			
Miljö	X			Fler bostäder skapas i ett befintligt bostadsområde inom befintlig kvartersmark.

### Planen

Ger planen möjlighet till miljöpåverkande verksamheter	X			
Avser planen reglera miljöpåverkande verksamheter	X			
Har planen betydelse för andra planers miljöpåverkan	X			
Överensstämmelse med kommunens lokala miljömål	X			

### Positiva aspekter

Planens eventuella positiva inverkan på miljö, hälsa mm	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nära anslutning till gång- och cykelstråk med anknytning till parker och natur- och kulturresevat.</li> <li>- Redan ianspråktagen mark nyttjas för byggnation, ekologiska och biologiska värden påverkas därmed i mycket liten omfattning.</li> </ul>	X
---	--	---

### Ställningstagande

	Planen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt Miljöbalkens 6 kap 11, 12 §§ bedöms därför inte behöva genomföras.
--	---

**Behovsbedömningen grundas på följande:**

	<ul style="list-style-type: none"><li>• Planändringen möjliggör för en begränsad utökning av befintlig bebyggelse.</li><li>• Planändringen medför inte någon negativ påverkan på området.</li><li>• Planändringen berör inga riksintressen eller andra särskilt skyddade områden.</li><li>• Genomförandet bedöms inte innebära några risker för människors hälsa.</li><li>• Miljökvalitetsnormer kommer inte att överskridas.</li><li>• Fortsatt miljökonsekvensbeskrivning bedöms ej behövas.</li></ul>
--	--

Ronneby 2016-11-29

Karin Svensson  
Planarkitekt

Helena Revelj  
Stadsarkitekt