



## Ansökan om planbesked

Miljö- och byggnadsförvaltningen

### Fastighet (fler än en fastighet kan beröras och alla tas då upp i ansökan)

Fastighetsbeteckning*	<input type="checkbox"/> Fortsättning, se bilaga
-----------------------	--

### Sökande

Namn (företag eller privatperson)*		Organisations-/Personnummer*
Utdelningsadress*	Postnummer*	Ort*
Telefon dagtid (även riktnummer)*	E-postadress	
Eventuell kontaktperson		

### Fastighetsägare/tomträttsinnehavare (om annan än sökande)

Förnamn	Efternamn	<input type="checkbox"/> Fler ägare, se bilaga
---------	-----------	--

### Ärendet gäller planläggning av område för\*

<input type="checkbox"/> Enbostadshus	<input type="checkbox"/> Enbostadshus i grupp	<input type="checkbox"/> Rad-, par-, kedjehus	<input type="checkbox"/> Tvåbostadshus
<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Flerbostadshus	<input type="checkbox"/> Studentbostadshus	<input type="checkbox"/> Hus för äldre eller funktionshindrade
<input type="checkbox"/> Annat specialbostadshus	<input type="checkbox"/> Handel	<input type="checkbox"/> Kontor	<input type="checkbox"/> Lager, industri och hantverk
<input type="checkbox"/> Teknisk anläggning	<input type="checkbox"/> Annan byggnad eller anläggning, ange vilken:		

### Planerad upplåtelseform för eventuella bostadslägenheter

<input type="checkbox"/> Hyresrätt	<input type="checkbox"/> Bostadsrätt	<input type="checkbox"/> Ägandelägenheter
------------------------------------	--------------------------------------	---

### Beskrivning och motivering av projektet

	<input type="checkbox"/> Fortsättning, se bilaga
--	--

 Ronneby kommun  
 Miljö- och byggnadsförvaltningen

 Postadress 372 80 Ronneby  
 Besöksadress Stadshuset

 Telefon växel 0457-61 80 00  
 Telefax 0457-61 87 88

 E-post mbf@ronneby.se  
 Webbplats www.ronneby.se



## Ansökan om planbesked

Miljö- och byggnadsförvaltningen

### Bilagor

<input type="checkbox"/> Situationsplan eller karta över området*	<input type="checkbox"/> Geoteknisk undersökning (översiktlig)	<input type="checkbox"/> Modell, fotomontage eller liknande
<input type="checkbox"/> Översiktlig miljöbedömning	<input type="checkbox"/> Energi- och hushållning	<input type="checkbox"/> Tillgänglighet
<input type="checkbox"/> Avfall	<input type="checkbox"/> Exploateringsgrad/BTA	<input type="checkbox"/> Hälsa och säkerhet
<input type="checkbox"/> Riskanalys	<input type="checkbox"/> Upphävande av strandskydd	<input type="checkbox"/> Trafiklösning
<input type="checkbox"/> VA-lösning/markavvattning	<input type="checkbox"/> Hustyper	<input type="checkbox"/> Annat:

### Avgift

Avgift betalas enligt av kommunen fastställd taxa

### Underskrift

Sökandens underskrift	Namnförtydligande
-----------------------	-------------------

### Ansökan ska lämnas in eller skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby, Stadshuset, 372 80 Ronneby

\* = måste fyllas i/lämnas in

### Information

#### NPBL 5 kap. Att ta fram detaljplaner och områdesbestämmelser

1 § Detta kapitel innehåller bestämmelser om hur en detaljplan och områdesbestämmelser upprättas, antas, ändras och upphävs samt om besked från kommunen om att inleda en sådan planläggning.

#### Planbesked

2 § På begäran av någon som avser att vidta en åtgärd som kan förutsätta att en detaljplan antas, ändras eller upphävs eller att områdesbestämmelser ändras eller upphävs, ska kommunen i ett planbesked redovisa sin avsikt i frågan om att inleda en sådan planläggning.

3 § En begäran om planbesked ska vara skriftlig och innehålla en beskrivning av det huvudsakliga ändamålet med den avsedda åtgärden och en karta som visar det område som berörs.

Om åtgärden avser ett byggnadsverk, ska begäran också innehålla en beskrivning av byggnadsverkets karaktär och ungefärliga omfattning.

4 § När kommunen har fått en begäran om planbesked som uppfyller kraven i 3 § ska kommunen ge sitt planbesked inom fyra månader, om kommunen och den som har gjort begäran inte kommer överens om något annat.

5 § Av planbeskedet ska det framgå om kommunen avser att inleda en planläggning.

Om kommunen avser att inleda en planläggning, ska kommunen i planbeskedet ange den tidpunkt då planläggningen enligt kommunens bedömning kommer att ha lett fram till ett slutligt beslut om att anta, ändra eller upphäva en detaljplan eller ändra eller upphäva områdesbestämmelser.

Om kommunen inte avser att inleda en planläggning, ska kommunen i planbeskedet ange skälen för det.

Ronneby kommun  
Miljö- och byggnadsförvaltningen

Postadress 372 80 Ronneby  
Besöksadress Stadshuset

Telefon växel 0457-61 80 00  
Telefax 0457-61 87 88

E-post mbf@ronneby.se  
Webbplats www.ronneby.se