



LÄNSSTYRELSEN
BLEKINGE LÄN

Att söka dispens från strandskyddet

Därför finns strandskydd

Syftet med strandskyddet är att strandområden idag och i framtiden ska vara tillgängliga för allmänheten samt att goda livsvillkor för djur- och växtlivet ska bevaras på land och i vatten. I Sverige har stränderna haft ett unikt skydd sedan 1950-talet.

Strandskyddsbestämmelser

Strandskyddsbestämmelserna, som delvis har ändrats fr.o.m. den 1 juli 2009, finns i miljöbalken, MB (SFS 1998:808), 7 kapitlet 13-18 h §§. Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag. Skyddet gäller inom land- och vattenområdet intill 100 m från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd (strandskyddsområde). På vissa ställen kan strandskyddet vara utökat så att det gäller upp till 300 m från strandlinjen. (7 kap. 13 och 14 §§ MB).

Inom strandskyddsområde är det bl.a. förbjudet att uppföra nya byggnader, att ändra byggnader eller deras användning, eller att utföra anläggningar eller anordningar som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område som annars skulle ha varit allemansrättsligt tillgängligt. Det är också förbjudet att vidta åtgärder som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtarter (7 kap. 15 § MB, se vidare nedan under "Övriga upplysningar").

Ansökan om dispens görs hos kommunen eller i vissa fall hos länsstyrelsen

Dispens från strandskyddet kan lämnas i ett enskilt fall om det finns särskilda skäl. Vad som utgör särskilda skäl för dispens anges i 7 kap. 18 c § MB, se nedan under "Övriga upplysningar". Uppförande av nya bryggor och utbyggnad av befintliga bryggor är exempel på åtgärder som ofta kräver dispens från strandskyddet.

Om dispensen avser ett område som skyddas enligt andra bestämmelser i 7 kap. MB och skyddet har beslutats av någon annan än en kommun eller avser byggande av försvarsanläggning, allmän väg eller järnväg, görs ansökan hos länsstyrelsen. I övriga fall görs ansökan om dispens hos kommunen. (7 kap. 18 a och 18 b §§ MB).

Ansökningsavgiften för strandskyddsdispens är 3 700 kronor. I det fall dispensen söks hos länsstyrelsen ska betalning göras till Länsstyrelsens Bankgiro. 5051-4686 alternativt Plusgiro 95 40 25-3. Ange namn och fastighetsbeteckning. Ansökan skickas då till: Länsstyrelsen i Blekinge län, 371 86 KARLSKRONA.

Kontakta berörd kommun för information i de fall dispensansökan ska göras hos kommunen.

Gör ingen åtgärd innan du har fått dispens

Du får inte börja arbetet innan du fått dispens. Vänta därför med att riva befintliga byggnader eller påbörja förberedelsearbeten.



LÄNSSTYRELSEN BLEKINGE LÄN

Övriga upplysningar

Se till att ansökan är komplett. Länsstyrelsen påbörjar prövningen först när ansökan innehåller alla uppgifter, ritningar och kartor som krävs enligt blanketten och när ansökningsavgiften har betalats. Har du frågor är du välkommen att kontakta oss på telefon 0455-870 00 (växel).

Vattenverksamhet

Åtgärder som utförs inom vattenområde (område som täcks av vatten vid högsta förutsebara vattenstånd) kan även behöva tillståndsprövas, alternativt anmälas, enligt 11 kap. MB. Se vidare på Länsstyrelsens webbplats www.lansstyrelsen.se/blekinge under blanketter, rubrik Naturvård och vattenverksamhet. Om åtgärden är en anmälningspliktig vattenverksamhet görs ansökan om strandskyddsdispens hos länsstyrelsen i samband med anmälan om vattenverksamhet även om dispensansökan egentligen skulle ha prövats av kommunen. Om åtgärden är tillståndspliktig behöver dispens från strandskyddet inte sökas eftersom dispensprövningen blir en del av tillståndsprövningen.

Utdrag från 7 kap. miljöbalken

Vad är förbjudet inom ett strandskyddsområde?

15 § Inom ett strandskyddsområde får inte

1. nya byggnader uppföras,
2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utförs, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt,
3. grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utförs för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller
4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter. Lag (2009:532).

Särskilda skäl för dispens

18 c § Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet får man beakta endast om det område som upphävandet eller dispensen avser

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.