

Bilaga 1. Konsekvenser på fastighetsnivå

2019-09-23

Nedan följer en genomgång av gällande gemensamhetsanläggningar. I genomgången redovisas gemensamhetsanläggningar som är belägna inom planområdet vilka även utnyttjas av boende utanför planområdet, Saltärna. Boende norr om planområdet som berörs av GA 7 ingår inte i redogörelsen nedan.

Nya tomter inom planområdet påverkar förutsättningarna för GA 3 och dessa bör ingå i GA 3. Det innebär att gällande anläggningsbeslut (1994-09-30) behöver omprövas gällande GA 3. Det är Lantmäteriet som på initiativ av fastighetsägaren/fastighetsägare utför en ny förrättning. Även Trolleboda GA:7 omfattas av en pågående lantmåteriförrättning enligt beslut 2019-05-02.

Lantmäteriet bedömer hur kostnader för omprövning av befintliga gemensamhetsanläggningar ska delas.

Fastigheter inom planområdet

Trolleboda 1:9: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:10: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:11: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:15: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 6 som består av båtbygga i västra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:16: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 6 som består av båtbygga i västra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:17: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 6 som består av båtbygga i västra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:18: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 6 som består av båtbygga i västra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:19: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 4 som består av småbåtshamn med tillhörande bryggor i östra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:20: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 6 som består av båtbygga i västra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Bilaga 1. Konsekvenser på fastighetsnivå

2019-09-23

Trolleboda 1:21: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:22; Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 6 som består av båtbygga i västra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:23: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA: 5 som består av båtbygga i nordöstra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:24; Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA: 5 som består av båtbygga i nordöstra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:25; Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 4 som består av småbåtshamn med tillhörande bryggor i östra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:26: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 4 som består av småbåtshamn med tillhörande bryggor i östra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:27: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 4 som består av småbåtshamn med tillhörande bryggor i östra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:28: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:29: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 4 som består av småbåtshamn med tillhörande bryggor i östra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:31: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 4 som består av småbåtshamn med tillhörande bryggor i östra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:32: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA: 5 som består av båtbygga i nordöstra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:33: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 4 som består av småbåtshamn med tillhörande bryggor i östra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:34: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 4 som består av småbåtshamn med tillhörande bryggor i östra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Bilaga 1. Konsekvenser på fastighetsnivå

2019-09-23

Trolleboda 1:35: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA: 5 som består av båtbygga i nordöstra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:36: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA: 5 som består av båtbygga i nordöstra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:37: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 4 som består av småbåtshamn med tillhörande bryggor i östra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:38: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 4 som består av småbåtshamn med tillhörande bryggor i östra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:39: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 4 som består av småbåtshamn med tillhörande bryggor i östra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:40: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:41: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 4 som består av småbåtshamn med tillhörande bryggor i östra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:42: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 4 som består av småbåtshamn med tillhörande bryggor i östra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:43: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 4 som består av småbåtshamn med tillhörande bryggor i östra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:44: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 4 som består av småbåtshamn med tillhörande bryggor i östra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:45: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 4 som består av småbåtshamn med tillhörande bryggor i östra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:47: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Trolleboda 1:150: Ingår i GA 3 gällande vägar, naturpark, sommarvatten (ej aktuellt), badplats och badbrygga inom planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Fastigheter utanför planområdet

Saltärna 1:2: Ingår i GA 8 som består av Trolleboda bad- och/eller båtanläggning i västra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Saltärna 1:3: Ingår i GA 8 som består av Trolleboda bad- och/eller båtanläggning i västra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Saltärna 1:7: Ingår i GA 8 som består av Trolleboda bad- och/eller båtanläggning i västra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Saltärna 1:8: Ingår i GA 8 som består av Trolleboda bad- och/eller båtanläggning i västra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Saltärna 1:11: Ingår i GA 8 som består av Trolleboda bad- och/eller båtanläggning i västra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Saltärna 1:13: Ingår i GA 8 som består av Trolleboda bad- och/eller båtanläggning i västra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Saltärna 1:14: Ingår i GA 8 som består av Trolleboda bad- och/eller båtanläggning i västra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.

Saltärna 1:15: Ingår i GA 8 som består av Trolleboda bad- och/eller båtanläggning i västra planområdet. Ingår i GA 7 gällande Trollebodavägen sträckan från Vierydsvägen till Trolleboda.